

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov

uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Honce
adresa: Honce č. 54, 049 32 Štítник
zastúpený: starostka obce Monika Paličková
IČO: 328286
DIČ: 2020961327
Bankové spojenie: 12071025/5200
na strane jednej

Nájomca:Firma KOMÉTA.....
adresa:Školská 22 Tornaľa.....
zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
na strane druhej

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je prenájom nasledovných nehnuteľností (nebytových priestorov) nachádzajúcich sa v priestoroch Kultúrneho domu v Honciach

.....
.....spodná sála.....

Článok III.

Účel prenájmu

Účel prenájmu nebytových priestorov:predajná
akcia.....

.....
.....

Článok IV.

Doba prenájmu

Nájom sa uzatvára na dobu:

určitú, od dňa:5.9.2012..... čas:....9.00 h.....

do dňa:5.9.2012..... čas:..11.00 h.....

Článok V. Cena prenájmu, splatnosť, spôsob platenia

Nájomca sa zaväzuje v súlade so „Zásadami hospodárenia s majetkom obce Honce“ plne rešpektovať stanovené poplatky za prenájom predmetu tejto zmluvy a stanovenú sumu ..20,- €ur, t.j. slovomdvadsať eur.....uhradiť v deň podpísania tejto zmluvy v hotovosti do pokladne Obecného úradu v Honciach alebo na účet prenajímateľa č. 12071025/5200 vedený v pobočke OTP Banka a.s. v Rožňave.

Článok VI. Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Nájomca nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu inej osobe.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený i je mu známy stav nebytového priestoru a že ho v takomto od prenajímateľa preberá.
4. Nájomca je zodpovedný za škodu spôsobenú počas trvania nájmu na predmete tejto zmluvy a prípadnú škodu bude musieť uhradiť Obecnému úradu v Honciach.
5. Nájomca sa zaväzuje, že dodrží všetky platné právne predpisy, súvisiace s účelom nájmu a zabezpečí usporiadateľskú službu nasledovnými osobami:
 1.Kristína Verébová.....
 2.Tibor Veréb.....

Článok VII. Skončenie nájmu

1. Nájom dojednaný na určitý čas sa skončí uplynutím času, na ktorý bol dojednaný.
2. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytový priestor prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné realizovať len písomnou formou na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v dvoch rovnopisoch podpísali. Každý z rovnopisov tejto zmluvy má hodnotu originálu a každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Honciach dňa: .05.9.2012.....

V Honciach dňa: ...05.9.2012.....

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca