

## Prenájom bytu v Štítniku – ponuka

Obec Štítnik ponúka záujemcom vziať si do prenájmu byt v bytovom dome, ktorý sa nachádza v obci Štítnik na Ochtinskej ulici č. 317. Ide o rekonštruovanú budovu starej školy. Celková obytná plocha bytového domu je 514,22 m<sup>2</sup> a nachádza sa tu 11 bytových jednotiek – samostatných bytov dvojizbových, jednoizbových a garsóniek. Bytový dom je dvojpodlažný s jedným vchodom, vybavenie každého bytu zodpovedá bežnému štandardu a každý byt je vybavený keramikou a laminátovou podlahou, vybavením kúpeľne je sprchový kút, umývadlo, záchodová misa.

Byt je vybavený kuchynskou linkou s elektrickým spotrebičom na varenie. Vykurovanie je zabezpečené centrálnou plynovou kotolňou s meraním a reguláciou spotreby tepla v byte. Plocha jednotlivých bytov je nasledovná:

P.č.	Typ bytu	Rozloha m <sup>2</sup>	Cena nájmu aj s energiami
č.1	jednoizbový byt	43,45 m <sup>2</sup> chodba, kuchyňa, komora kúpeľňa, izba	160,10 €
č.2	garsónka	31,81 m <sup>2</sup> zádverie, kúpeľňa, komora, izba s kuchyňou	121,00 €
č.3	garsónka	45,35 m <sup>2</sup> zádverie, kúpeľňa, komora, izba s kuchyňou	166,00 €
č.4	garsónka	34,10 m <sup>2</sup> zádverie, kúpeľňa, komora, izba s kuchyňou	128,00 €
č.5	jednoizbový byt	48,36 m <sup>2</sup> zádverie, kuchyňa, komora, kúpeľňa, izba	177,00 €
č.6	dvojizbový byt	55,40 m <sup>2</sup> zádverie, komora, kúpeľňa, izba a izba s kuchyňou	200,00 €
č.7	jednoizbový byt	45,05 m <sup>2</sup> chodba, izba	165,00 €
č.8	garsónka	36,40 m <sup>2</sup> kúpeľňa, komora, izba s kuchyňou	136,00 €
č.9	trojizbový byt	53,70 m <sup>2</sup> kúpeľňa, komora, izba, izba, izba s kuchyňou	194,00 €
č.10	dvojizbový byt	48,60 m <sup>2</sup> zádverie, kúpeľňa, komora, izba, izba s kuchyňou	177,00 €
č.11	dvojizbový byt	72,00 m <sup>2</sup> zádverie, kuchyňa, kúpeľňa, komora, izba, izba	257,00 €

Výška nájmu je určená len orientačne a môže sa ešte zmeniť. Energie započítané do celkovej výšky nájmu sú zálohové platby za vodu a plyn /teplo/. V zálohách za energie nie je započítaná spotreba elektrickej energie, ktorú si každý nájomca bude hradit' samostatne. Žiadosť o prenájom bytu môže každý záujemca podať poštou, alebo osobne v podateľni úradu. Žiadosť si môže podať občan vo veku nad 18 rokov. V žiadosti musí byť uvedené o aký byt má žiadateľ záujem, mená osôb, ktoré budú v byte bývať spolu so žiadateľom a je nutné doložiť doklad o príjme všetkých osôb, ktoré budú so žiadateľom v byte bývať ako aj ďalšie prílohy. Postup pri pridelovaní bytov vo vlastníctve obce sa riadi Všeobecným záväzným nariadením obce Štítnik o podmienkach pridelovania bytov vo vlastníctve obce.