

Výpoveď nájomnej zmluvy na nebytové priestory

Prenajímateľ: Obec Honce 54, 049 32 Štítnik

Zastúpená starostkou obce Monikou Paličkovou

IČO 00328286

/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: Mariana Vilímová

Honca 63, 049 32 Štítnik

IČO 46047280

/ďalej len nájomca /

Vypovedanie zmluvy o nájme nebytových priestorov

1. Zmluvou o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.3.2011 Vám boli prenechané do nájmu priestory bývalej požiarinej zbrojnice vo výmere 24 m² za účelom zriadenia predajne kvetinárstva, darčkových predmetov a rozličného tovaru. Nájom bol dohodnutý na dobu neurčitú so začiatkom od 1.4.2011.
2. Podľa § 10 zákona č. 116/1990 Zb.. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a uzavretej zmluvy o nájme nebytových priestorov

vypovedám

nájomnú zmluvu, ktorou Vám boli označené nebytové priestory prenechané na užívanie.

O d ô v o d n e n i e

Podľa citovaného ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. je dôvodom výpovednej lehoty skutočnosť, že nájomca viac ako jeden mesiac mešká s platením nájomného. Nájomca dlhuje na nájomnom sumu vo výške 205.- eur.

Podľa zmluvy o nájme a § 12 zákona 116/1990 Zb. Je výpovedná lehota tri mesiace, ktorá začína plynúť od 1. dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede t.j.od 1.3.2013 do 31.5.2013.

Ku dňu skončenia nájmu žiadam Váš dlh v sume 205,- eur vyrovnať a uvoľniť a vypratať nebytové priestory.

OBEC HONCE *M. Paličková*
049 32 HONCE
starostka obce

Prizala dňa 28.2.2013
Mariana